

Aprovado em Plenário
Itapipoca 13/08/2025
2ª votação/Roribeno



Câmara Municipal de
Itapipoca

Aprovado em Plenário
Itapipoca 06/08/2025
1ª votação/Roribeno

GABINETE DA PRESIDÊNCIA (VEREADOR FRANCISCO ALBERTO – MDB)

PROJETO DE LEI Nº 69/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPIPOCA
PROTUDOLO
Recebido em 17/06/2025
José Augusto
RESPONSÁVEL

Apresentado em Plenário
Itapipoca: 18/06/2025

Denomina de Rua Maria Valdenira do Nascimento, uma Rua Sem Denominação Oficial, conhecida como Rua E do Loteamento Primavera Ville, tendo seu início na Av. Anastácio Braga, e seu término na Rua D do mesmo loteamento, situada no Bairro Cacimbas, Itapipoca-CE.

O Prefeito Municipal de Itapipoca, Estado do Ceará, Felipe Souza Pinheiro, no uso de suas atribuições e prerrogativas legais que lhe são conferidas. Faço saber que a Câmara Municipal de Itapipoca aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica denominada Rua Maria Valdenira do Nascimento, uma Rua Sem Denominação Oficial, conhecida como Rua E do Loteamento Primavera Ville, sentido Norte/Sul, tendo seu início na Av. Anastácio Braga, e seu término na Rua D do mesmo loteamento, situada no Bairro Cacimbas, Itapipoca-CE. Esta rua abrange um comprimento de 1,138 km.

Art. 2º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Itapipoca, Estado do Ceará, em 17 de junho de 2025.


FRANCISCO ALBERTO SOARES DA MOTA
Presidente da Câmara Municipal de Itapipoca

IMÓVEL COM SDO - SEM DENOMINÇÃO OFICIAL

Poder Público responsável pelo cadastro da Lei específica para NOMEAÇÃO DO IMÓVEL – CAMARA MUNICIPAL DE ITAPIPOCA – CE

Do pedido: encaminhado aos Vereadores (as) que se dispuserem a representar meu pedido de criação de LEI para nomeação da minha Rua que consta como SDO, para em sessão plenária, apresentar meu projeto com tal finalidade, e para uso de todos os contribuintes moradores no endereço supracitado.

Inscrição Contribuinte 64624: PAULO VICTOR NASCIMENTO BARROS
CPF: 081.673.863-76

Imóvel – IPTU: 996005 Loc. Cartográfica 05.03.043.0557.00000 SEFIN – ITAPIPOCA - CE

Endereço conforme contrato do loteamento: Rua E Loteamento Primavera Ville nº 262 Bairro Cacimbas – Itapipoca – CE.

SEGUE INDICAÇÃO DA BIOGRAFIA DA PESSOA DO CONTRIBUINTE FALECIDA PARA NOMEAÇÃO CONFORME PEDIDO.

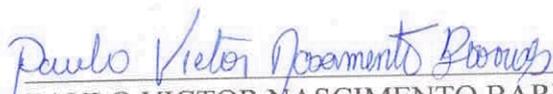
MARIA VALDENIRA DO NASCIMENTO

BIOGRAFIA PESSOAL

MARIA VALDENIRA DO NASCIMENTO, nascida em 07/01/1996, natural de Itapipoca – CE, operária de Fábrica de calçados, cresceu neste mesmo município, sempre dedicando seu tempo aos seus Estudos e compartilhando com sua avó-mãe, porque fora criada por sua avó materna, auxiliando a mesma com a criação e cuidados do lar e de sua tia ANA CLAUDIA NASCIMENTO GONÇALVES, por se tratar de uma pessoa especial com síndrome de down, sendo assim crescendo neste ambiente familiar rico em amor, empatia e união, tornou-se uma mulher de sólidos comportamentos conservadores sociais e morais, com Fé cristã sincera e frequentadora de sua congregação evangélica, ao tempo em que casou-se formando sua família, tendo o mesmo propósito de vida desde sua mocidade, veio então o nascimento do seu FILHO ENZO, hoje com 7 aninhos, vivendo uma vida familiar íntegra e com felicidade, sua vida se traduzia em harmonia vinda de Deus, mas quer infelizmente, sofrera uma fatalidade acompanhada de doze praticada por imprudência HUMANA, e sem empatia pela vida do próximo, sofrendo um grave acidente de trânsito em 01.11.2023, no caminho ao seu trabalho, que ficara no município de TRAIRI-CE, **vindo há óbito**, deixando assim sua família com sentimentos tristes por esta fatalidade, mas quer contudo se confortava, porque tinha e tem a certeza que DEUS a recebeu no seu paraíso (CEU), sabendo que a mesma deixou seu legado na terra, embora seus 27 anos de idade, idade ainda precoce, deixando assim seu legado de caráter, honestidade, amor, decência, e tudo que um ser humano de bom coração, pode deixar aqui na terra.

Itapipoca – CE, 11.06.2025

Biografia feita por sua mãe genitora
Francisca das Chagas Nascimento


PAULO VICTOR NASCIMENTO BARROS

IMÓVEL COM SDO - SEM DENOMINÇÃO OFICIAL

Poder Público responsável pelo cadastro da Lei específica para NOMEAÇÃO DO IMÓVEL – CAMARA MUNICIPAL DE ITAPIPOCA – CE

Do pedido: encaminho aos Vereadores (as) que se dispuserem a representar meu pedido de criação de LEI para nomeação da minha Rua que consta como SDO, para em sessão plenária, apresentar meu projeto com tal finalidade, e para uso de todos os contribuintes moradores no endereço supracitado

Inscrição Contribuinte 64624: PAULO VICTOR NASCIMENTO BARROS

CPF: 081.673.863-76

Imóvel –IPTU: 996005 Loc. Cartográfica 05.03.043.0557.00000 SEFIN – ITAPIPOCA - CE

Endereço conforme contrato do loteamento: Rua E Loteamento Primavera Ville nº 262 Bairro Cacimbas – Itapipoca – CE.

MEMORIAL DESCRITIVO

Rua Maria Valdenira do Nascimento

ENDEREÇO: Situada na Rua E Loteamento Primavera Ville nº 262 Bairro Cacimbas – Município de Itapipoca – CE

Refere-se o presente memorial descritivo, uma Rua conhecida como Rua E do Loteamento Primavera Ville, a ser denominada de **Maria Valdenira do Nascimento**, tendo início na Avenida Anastácio Braga Bairro Cacimbas, coordenadas -3.493926, -39.604300, e seu término com encontro com a Rua D do mesmo loteamento.

A presente Rua tem sentido norte/sul, com o comprimento de 1,138km

Itapipoca – CE, 11.06.2025

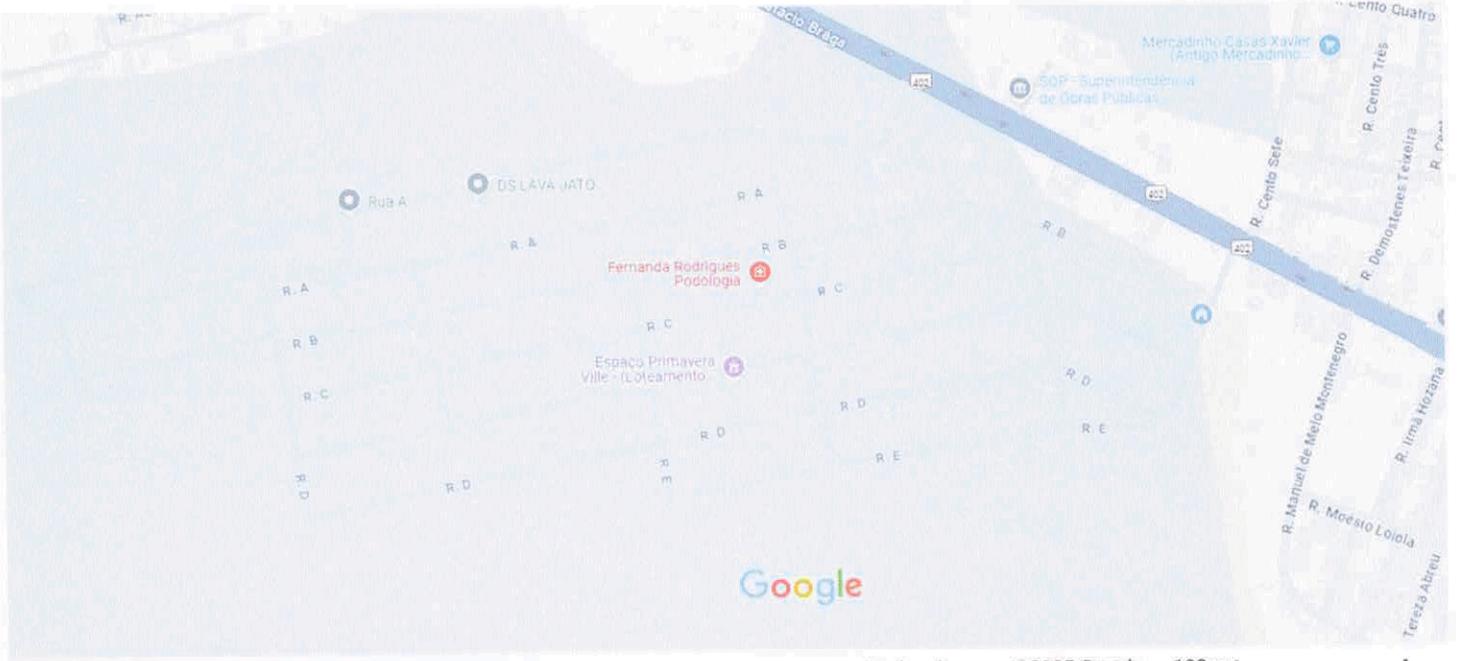


PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAIPOCA
CADASTRO TÉCNICO IMOBILIÁRIO
BOLETIM DO CADASTRO IMOBILIÁRIO

Data.: 11/06/25

62.529-999 Página 1

DADOS CARTOGRAFICOS									
Cód imóvel	Loc. Cartográfica	Distrito	Setor	Quadra	Lote	Unid	Situação	Natureza	
0000996005	05.03.043.0557.00000	05	3	0043	0557	00000	Ativo	Predio	
Logradouro Tipo	Nome Logradouro	Número	Número Anterior	CEP	Complemento				
10598	RUA E - LOTEAMENTO PRIMAVERA VILLE	262		62500001	QUADRA 05 - LOTE 57				
Bairro	Nome do Bairro	Segmento	Seção	Insc. Anterior	Complemento Auxiliar	Data Cadastro	Data de Construção		
20	CACIMBAS	0	3	0		19/11/2021	/ /		
REFERÊNCIA DO LOTEAMENTO/CONDOMÍNIO									
Loteamento:		7 LOTEAMENTO PRIMAVERA VILLE		Quadra	5	Lote	57		
Condominio/Edifício		0		Bloco		Apt/Sala/Loja			
Testada 2	Logradouro 2	Segmento 2	Seção 2	Testada 3	Logradouro 3	Segmento 3	Seção 3		
0,00	0	0		0,00	0	0			
Testada 4	Logradouro 4	Segmento 4	Seção 4						
0,00	0	0							
INFORMAÇÕES SOBRE O PROPRIETÁRIO OU DETENTOR DO IMÓVEL									
Nome do Proprietário ou detentor									
PAULO VICTOR NASCIMENTO BARROS									
Inscrição do Contribuinte		64624		CPF/CNPJ	08167386376				
Endereço do Contribuinte				Número	Cep				
R RUFINO GOMES				5	60752555				
Complemento				Bairro	Cidade		UF		
				MONDUBIM	FORTALEZA		CE		
Email				Telefone	Tipo Entrega				
				0085996663717	Contribuinte				
MEDIDAS DO IMÓVEL									
No.Frentes	No.Unid.Lote	Testada Principal	Prof. do Lote	Área da Edificação	Área do Terreno M2	Área Total da Edificação			
1	0	7,00	28,71	24,50	200,70	49,00			
Área do Empreendimento		Área Comum não Edificada	Fração Área Comum não Edificada						
24,50		0,00	0,00						
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES									
Qtd. Cozinha	Qtd. Quartos	Qtd. Salas	Qtd. WC	Coordenada X	Coordenada Y	Lote GIS			
0	0	0	0	0	0	0			
Matrícula		Cartório							
2702 L 2-A - GOMES									
ATRIBUTOS DO TERRENO E DA EDIFICAÇÃO									
INF. TERRENO									
01 ADEQ OCUPAÇÃO	01 FIRME	02 SIT DO LOTE	02 ESQUINA	03 TOPOGRAFIA	01 PLANO				
04 BENFEITORIAS	03 PASSEIO	05 PASSEIO	08 COM PAVIMENTAÇÃO	06 TIPO OCUPAÇÃO	01 SEM				
07 PAVIMENTAÇÃO	04 PEDRA TOSCA	08 ILUMINAÇÃO	03 VAPOR DE MERCURIO	09 REDE ELÉTRICA	01 SIM				
10 REDE DE ÁGUA	01 SIM	11 REDE SANITÁRIA	01 SIM	12 REDE TELEFÔNICA	01 SIM				
13 VARRIÇÃO	00	14 COLETA DE LIXO	01 SIM	15 GAL PLUVIAIS	00				
16 CANT CENTRAL	00	17 PATRIMÔNIO	01 PARTICULAR	18 POSIÇÃO FISCAL	01 TRIBUTÁVEL				
19 UTILIZAÇÃO	01 NÃO EDIFICADO								
INF. EDIFICAÇÃO									
04 TIPO DE EDIFICA	01 RESID HORIZONTAL	05 SITUAÇÃO	02 ALINHADA	06 SIT DOS LADOS	02 CONJUGADO 1 LADO				
07 ATRIB ESPECIAIS	00	08 ACAB EXTERENO	03 PINTURA LATEX	09 INST SANITÁRIA	03 REDE DE ESGOTO				
10 ABAST DÁGUA	03 REDE	11 RESERV DÁGUA	02 ELEVADO	12 ESTRUTURA	02 ALVENARIA				
13 COBERTURA	02 CERAMICA	14 CLA ARQUIT	08 CONJUNTO DE SALAS	15 ACAB INTERNO	03 PINTURA LATEX				
16 INST ELÉTRICA	02 EMBUTIDA	17 SANITÁRIOS	02 INTERNA	18 UTILIZAÇÃO	01 PRÓPRIO				
19 PISO	04 CERAMICA	20 FORRO	04 LAJE	21 ESQUADRIA	02 MADEIRA				
22 CONSERVAÇÃO	01 BOA								



Dados do mapa ©2025 Google 100 m



PARECER DO RELATOR Nº 70/2025
COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA, FISCALIZAÇÃO E REDAÇÃO FINAL.
PROJETO DE LEI Nº 69/2025
ORIGEM: GABINETE DO VEREADOR FRANCISCO ALBERTO SOARES DA MOTA

Reuniu-se no dia 24 de Junho do corrente ano a Comissão de Legislação, Justiça, fiscalização e Redação Final, a fim de apreciar o **PROJETO DE LEI Nº 69/2025**

RELATÓRIO

De autoria do vereador Francisco Alberto Soares da Mota que denomina de Maria Valdenira do Nascimento, uma rua sem denominação oficial, conhecida com rua E do loteamento Privavera Ville situada no bairro Cacimbas, tendo o seu início na Av. Anastácio Alves Braga, e seu termino na rua D do mesmo loteamento, na zona urbana no município de Itapipoca.

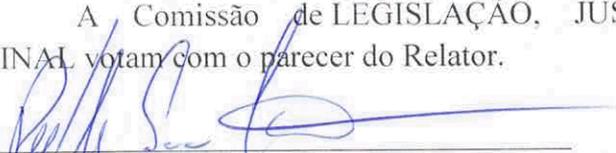
Cabe a este órgão colegiado, preliminarmente, apreciar os aspectos jurídico, constitucional e legal da matéria, conforme dispõe o art. 79, Regimento Interno.

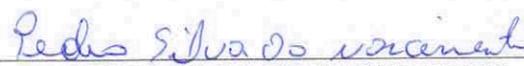
CONCLUSÃO

Verificando que o referido Projeto está de acordo com a Lei Orgânica do Município e obedecem às técnicas Jurídicas e Legislativas, concluímos pela juridicidade, constitucionalidade e legalidade do **PROJETO DE LEI Nº 69/2025** que fará justa homenagem à Sra. Maria Valdenira do Nascimento, razão pela qual este relator opina favoravelmente, estando apto para aprovação na forma apresentada.

PARECER DA COMISSÃO

A Comissão de LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA, FISCALIZAÇÃO E REDAÇÃO FINAL, votam com o parecer do Relator.


PEDRO DE SOUSA FERREIRA NETO
PRESIDENTE


PEDRO SILVA DO NASCIMENTO
RELATOR


JOSÉ CARLOS FERREIRA ROGÉRIO
MEMBRO


MATHEUS BRAGA BARBOSA
MEMBRO


FRANCISCO ALAN DINIZ ALENCAR
MEMBRO

Sala de Reuniões das Comissões Permanentes da Câmara Municipal de Itapipoca, Estado do Ceará, 24 de Junho de 2025.